

CONDIÇÕES GERAIS DE UTILIZAÇÃO – SITE FIDELIDADE PROPERTY

Ao aceder a este site o utilizador deve tomar conhecimento das presentes Condições Gerais de Utilização aplicáveis a cada um dos documentos, informações, dados e requisitos que nele se encontram e que são propriedade da **Fidelidade – Property Europe, S.A.**, pessoa coletiva 502745711, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Lisboa sob o mesmo número, com sede no Largo do Calhariz, n.º 30, em Lisboa, e com o capital social de 56.953.825,00 EUR, doravante abreviadamente designada por **FPE**.

Ao aceder e utilizar o site, o utilizador está a manifestar a sua concordância e a dar a sua aceitação às presentes Condições Gerais de Utilização, as quais podem ser modificadas pela FPE, a todo o tempo e sem qualquer aviso prévio, aceitando, por isso, o utilizador verificar, com regularidade, o teor das mesmas em cada momento em vigor.

A FPE informa que, tanto o acesso, como a utilização do site, no seu todo, pode encontrar-se sujeito a limitações em consequência da legislação ou disponibilidade funcional de alguns Países, cabendo ao utilizador verificar a existência (ou não) dessas mesmas limitações.

CONDIÇÕES DE UTILIZAÇÃO DO SITE:

1. Através deste site, a FPE pretende informá-lo sobre a sua marca e sobre a sua atividade. A informação prestada não configura uma oferta no sentido jurídico do termo. O resultado da utilização de motores de busca constitui uma simples informação e pode considerar-se fiável relativamente aos dados inseridos pelo utilizador, mas não vincula a FPE a qualquer compromisso nos termos dos resultados das pesquisas executadas.
2. Todas as informações contidas neste site, destinam-se exclusivamente a utilização privada, proibindo-se a sua utilização para fins comerciais. Por outro lado, a informação disponibilizada não constitui, independentemente da forma que revista, conselho ou recomendação de compra, de venda ou de contratação, não dispensando o recurso a especialistas em caso de necessidade.
3. Assim, a FPE não se responsabiliza por quaisquer prejuízos ou danos materiais ou pessoais que possam advir, direta ou indiretamente, da utilização da informação disponibilizada, sendo o utilizador o único e exclusivo responsável por todas as decisões tomadas com base nessa informação.
4. Através do site, o utilizador poderá aceder a outros sites na internet de empresas, de instituições oficiais e de organizações relacionadas com a atividade do Grupo Fidelidade, em Portugal. A utilização destes links no site foi previamente autorizada pelas respetivas entidades.
5. Os direitos de propriedade intelectual sobre todos os conteúdos deste site, exceto os que sejam fornecidos por entidades externas devidamente identificadas, são da titularidade da FPE, incluindo as informações, as ferramentas, o desenho gráfico das páginas na Internet, com todos os seus componentes, e todas as figuras, gráficos ou textos.
6. A FPE não assume qualquer responsabilidade pelos prejuízos decorrentes de eventuais situações de

impossibilidade, atraso, suspensão ou interrupção no acesso ao site em virtude de falhas técnicas ou outros motivos. A FPE não garante que o acesso ao site não sofra interrupções ou perturbações resultantes de problemas técnicos.

7. Não é permitida a reprodução total ou parcial de qualquer informação ou conteúdo do site, nem o seu aluguer ou venda, sem autorização prévia da FPE ou das entidades externas fornecedoras de informação devidamente identificadas.
8. A FPE reserva-se o direito de completar, modificar ou suprimir as informações contidas nas páginas do site.
9. A FPE não pode garantir a total imunidade do seu site a ataques de hackers e vírus ou outros softwares de intrusão.
10. Algumas páginas deste site utilizam cookies e javascript. Saiba mais sobre a nossa Política de Cookies clicando [aqui](#). A inibição da utilização destes componentes pode constituir obstáculo à navegação e à utilização das funcionalidades do site.
11. O acesso ou a utilização do site, implica a aceitação pelo utilizador das condições anteriormente referidas.